

Le Crédit Agricole Brie Picardie pose la première pierre de son futur site de Chessy - Val d'Europe

C'est en présence des acteurs du projet que la première pierre symbolique de ce projet d'envergure a été posée. Le nouveau site principal de la Caisse Régionale en Seine-et-Marne accueillera plus de 400 collaborateurs et sera situé dans le quartier des Studios et Congrès à Chessy, sur le territoire de Val d'Europe.

Imaginé comme un lieu d'attractivité et de services pour tous ses clients, le projet déploiera 9 000 m² de bureaux et de prestations dont une agence bancaire, une boutique coopérative, un working café, une crèche privée inter-entreprises ou encore un centre de conférence de 400 places.

Il proposera également 70 logements, disponibles à la location, et qui partageront avec le projet un esprit vert grâce à un jardin paysager de 1 300 mètres carrés.

Conçu par le cabinet PCA-STREAM pour être en harmonie avec la nature et doté de nombreux espaces extérieurs, le bâtiment principal sera notamment équipé d'une terrasse végétalisée et labellisé Haute Qualité Environnementale. Son architecture contemporaine se veut ouverte sur le monde et ses aménagements intérieurs résolument tournés vers le bien être des salariés et des clients.

Réalisé par Legendre Immobilier, le chantier s'est ouvert en mai 2018. Avec ses 3 grues et sa propre centrale de production de béton, il mobilise déjà une centaine de compagnons des équipes Legendre Construction et fera intervenir plusieurs dizaines de corps de métiers différents

L'attractivité économique du territoire, son dynamisme et la qualité de ses infrastructures de transport ont fait de Val d'Europe, et plus particulièrement de la commune de Chessy, un choix pertinent pour accueillir ce projet qui doit être livré à l'été 2020. Il se veut un nouvel atout pour la croissance et la diversification de ce secteur de Marne-la-Vallée qui continue d'accroître son tissu d'entreprises.

Cette nouvelle implantation de la banque, leader sur les territoires de la Seine-et-Marne, de l'Oise et de la Somme, fait suite à la rénovation de son site d'Amiens, à l'inauguration de son nouveau pôle beauvaisien - l'empreinte Crédit Agricole - et s'inscrit dans son projet d'entreprise lancé en 2015, qui vise la préférence de ses clients.

Calendrier du projet :

Décembre 2017 :	Signature du CPI avec Legendre Immobilier
25 janvier 2018 :	Obtention du permis de construire
Mai 2018 :	Début des travaux
Été 2020 :	Livraison

A propos du Crédit Agricole Brie Picardie

Le Crédit Agricole Brie Picardie accompagne plus d'un million de clients et 357 000 sociétaires avec une gamme de produits et services financiers, adaptée à tous : particuliers, entreprises et professionnels, agriculteurs, institutions, collectivités publiques et associations. Grâce à un réseau de 212 agences réparties sur les trois départements de la Somme, de l'Oise et de la Seine-et-Marne, chacun peut bénéficier d'une expertise de proximité et des conseils personnalisés de 2750 collaborateurs.

Fort de ses fondements coopératifs et mutualistes, le Crédit Agricole Brie Picardie regroupe plus de 900 administrateurs de Caisses locales qui s'engagent chaque jour aux côtés du tissu associatif en faveur de projets porteurs de sens et utiles aux habitants du territoire. Grâce à son fonds de dotation, la banque s'engage à travers le Crédit Agricole Brie Picardie Mécénat et Solidarité (BPMS) pour soutenir de nombreux projets dans le domaine du social, de la culture et du patrimoine, du tourisme et de l'environnement.

A l'initiative d'une politique de ressources humaines ambitieuse et dynamique, le Crédit Agricole Brie Picardie est également un employeur de premier plan de sa région. Il confirme ainsi son rôle social essentiel sur le territoire et agit pour le développement de ses collaborateurs.

A propos de Legendre Immobilier

Promoteur-constructeur depuis plus de 25 ans, Legendre Immobilier, est la filiale de promotion immobilière du Groupe Legendre. Maîtrisant l'ensemble de la chaîne de valeur immobilière, Legendre Immobilier s'illustre comme partenaire privilégié :

- des collectivités territoriales comme des structures de développement et d'aménagement,
- des entreprises, des investisseurs institutionnels et privés,
- des particuliers, propriétaires habitants ou investisseurs.

Son approche globale, son savoir-faire et sa proximité avec ses clients lui permettent de répondre à des problématiques très diversifiées dans une approche sur-mesure.

LEGENDRE IMMOBILIER met ses compétences pluridisciplinaires au service de projets variés, intégrés à leur environnement et économes en énergie. Comme le Groupe Legendre, l'activité de promotion immobilière s'inscrit dans le respect des valeurs d'exigence, de responsabilité en matière de construction, et de respect de ses engagements.

www.legendre-immobilier.com

L'agence PCA-STREAM

Portée une dynamique articulant recherche et action, l'agence PCA-STREAM s'organise autour de deux hémisphères : PCA, l'agence d'architecture et d'urbanisme, en charge de projets concrets d'envergure, et STREAM, un programme de recherche transdisciplinaire qui instaure une réflexivité par rapport à la pratique constructive de l'agence. Ses travaux font l'objet de publications, conférences, colloques ou expositions, mais aussi d'une diffusion web en open access.

La revue STREAM examine des enjeux contemporains majeurs au travers de contributions issues de différents champs disciplinaires et pratiques créatives pour appréhender de manière transversale et collective les problématiques qui fondent l'architecture et l'urbanisme de demain. Le STREAM Lab assure la continuité entre les recherches théoriques et les projets opérationnels.

Contacts presse:

Crédit Agricole Brie Picardie : Sandra Chevalier - 01 60 25 94 57- sandra.chevalier@ca-briepicardie.fr

Legendre Immobilier : Pauline Astier - 02 90 09 14 74 – pauline.astier@groupe-legendre.com

PCA-STREAM : Pauline Rieuf - 01 44 93 90 00 - prieuf@pca-stream.com